ॲक्सिस बँक लिमिटेड

(सीआयएन: एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९)

स्ट्रक्चर्ड ॲसेट ग्रुप, कॉर्पोरेट कार्यालय, ७वा मजला, ''ॲक्सिस हाऊस'', सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई - ४०००२५. **वेबसाईट:-** www.axisbank.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV नुसार)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ॲक्सिस बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) (**सरफैसी ॲक्ट**) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून संदर्भ क्र. ॲक्सिस/एसए/पीआरके / २०२१-२२/७७० धारक दिनांक ०३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार म्हणजेच **१. इंटरगॅप कनेक्शन्स** (कर्जदार आणि जंगमगहाणदार) ज्यांचे कार्यालय येथे ए - ४, निर्मल अपार्टमेंट्स, जोशीवाडा, चरई, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०१, **२. श्री. गौरव अरविंद पोपट** (एकमेव प्रोप्रायटर, गहाणदार आणि हमीदार), **३. श्री. अरविंद हरिजीवनदास पोपट** (गहाणदार आणि हमीदार), **४. सौ. दक्षा अरविंद पोपट** (गहाणदार आणि हमीदार) आणि **५. सौ. निशा गौरव पोपट** (गहाणदार आणि हमीदार), सर्व चौधेजण राहणार येथे ५०४, निलम अपार्टमेंट, खारकर आळी, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०१ यांना मागणी सूचनेत नमूद **रक्कम ३१ जानेवारी, २०२२ रोजीस थकीत देय** असलेले रु. **९,२९,६५,५०५.९३ (रुपये नऊ कोटी एकोणतीस लाख पासष्ट हजार पाचशे पाच आणि त्र्याव्वद पैसे मात्र)** त्यासह ०१ फेब्रुवारी, २०२२ पासूनचे पुढील व्याज प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे मासिक आधारे चक्रवाढीने सांपार्श्विक दराने देय आणि प्रदानाच्या दिनांकापर्यंतचे त्यावरील प्रयोज्य दंडात्मक व्याजाची परतफेड सदर मागणी सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

या खाली नमूद गहाण मिळकतींचे प्रत्यक्ष कब्जा ॲक्सिस बँक लि. द्वारे सरफैसी अधिनियम च्या कलम १४ अन्वये दाखल केलेल्या अर्जावर सन्माननीय जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे द्वारे पारित केलेल्या दिनांकित १३ एप्रिल, २०२३ रोजीचा आदेशाला अनुसरुन आज म्हणजेच २० डिसेंबर, २०२३ रोजी सन्माननीय तहसिलदार, ठाणे यांनी घेतला आहे आणि त्यानंतर यामधील खाली विवर्णित गहाण मिळकतीचे प्रत्यक्ष कब्जा ॲक्सिस बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी कडे त्याच दिवशी, म्हणजेच २० डिसेंबर, २०२३ रोजी रोजी सन्माननीय तहसिलदार, ठाणे यांनी सुपुर्द केला.

येथे वरील नमूद कर्जदार/हमीदार/गहाणदार हे सदर रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकत/तींचा **प्रत्यक्ष कब्जा** वर नमूद केल्याप्रमाणे सन्माननीय न्यायालयीन आयुक्त यांच्या सहाय्याने सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२० डिसेंबर, २०२३** रोजी घेतला.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार (यामध्ये विशेषकरुन नमूद) आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे ईशारा देण्यात येते की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये किंवा या खाली नमूद सदर स्थावर मिळकतीमध्ये कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकर अधिकार किंवा हितसंबंध निर्माण करू नये आणि मिळकतीशी कोणत्याही व्यवहार संपूर्णपणे प्रदान किंवा वसुली पर्यंत त्यावरील कंत्राट दाराने पुढील व्याज, खर्च, प्रभार, इतर रकमेसह वरील नमूद प्रमाणे आमचे मागणी सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रकमेसाठी ॲक्सिस बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन असेल.

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

मिळकतींचे वर्णन

१. ऑफिस प्रिमायसेस संबंधित वापरण्याचा अधिकार असलेला इमारतीचा कॉमन एरिया, वापरण्याचा अधिकार असलेले पाण्याचे क्लोजेट, ड्रेनेज, शौचालय आणि इतर सोयी सुविधा दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील आणि सुविधाधिकार हक्क आणि एकत्रित सह सर्व फिक्चर्स आणि फिटींग्स, दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील यासह तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, गाव ठाणेचा सर्व्हे क्र. १७५, १७४/ए, १६९, १०८, टिका क्र. ५ धारक, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील ''राधा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमजल्यावरील सर्व ते दुकान क्र. १, मोजमापित १५० चौ.फू. **श्री. अरविंद हरजीवनदास पोपट यांच्या मालकीचे.**

२. ऑफिस प्रिमायसेस संबंधित वापरण्याचा अधिकार असलेला इमारतीचा कॉमन एरिया, वापरण्याचा अधिकार असलेले पाण्याचे क्लोजेट, ड्रेनेज, शौचालय आणि इतर सोयी सुविधा दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील आणि सुविधाधिकार हक्क आणि एकत्रित सह सर्व फिक्चर्स आणि फिटींग्स, दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील यासह तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, गाव ठाणेचा सर्व्हे क्र. १७५, १७४/ए, १६९, १०८, टिका क्र. ५ धारक, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील ''राधा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील सर्व तो फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित ५९० चौ.फू. बिल्ट अप एरिया. **श्री. अरविंद हरजीवनदास पोपट यांच्या मालकीचा.**

३. ऑफिस प्रिमायसेस संबंधित वापरण्याचा अधिकार असलेला इमारतीचा कॉमन एरिया, वापरण्याचा अधिकार असलेले पाण्याचे क्लोजेट, ड्रेनेज, शौचालय आणि इतर सोयी सुविधा दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील आणि सुविधाधिकार हक्क आणि एकत्रित सह सर्व फिक्चर्स आणि फिटींग्स, दोन्ही सध्याचे आणि भविष्यातील यासह तालुका ठाणे, जिल्हा ठाणे, गाव ठाणेचा सर्व्हे क्र. ७०, ७१/ए, ७१बी, १०८, टिका क्र. ५ धारक, ठाणे महानगरपालिकेच्या हद्दीतील खारकर आळी येथील ''नीलम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील सर्व तो फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित ७४० चौ.फू. कार्पेट एरिया. **श्रीमती दक्षा अरविंद यांच्या मालकीचा.**

सही/-

दिनांक : २०.१२.२०२३ — **प्राधिकृत अधिकारी,**

ठिकाण: ठाणे — **ॲक्सिस बँक लिमिटेड**

ॲक्सिस बँक लिमिटेड

(सीआयएन : एल६५११०जीजे१९९३पीएलसी०२०७६९)

कॉर्पोरेट कार्यालय, ॲक्सिस हाऊस, स्ट्रक्चर्ड ॲसेटस् ग्रुप, सी-२, सी-२, वाडिया इंटरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५.

दूर: +९१९७११९८६७२० www.axisbank.com

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार म्हणजेच **तळवळकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड आणि तळवळकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड** आणि **गहाणदार/हमीदार म्हणजेच पॉप्युलर प्रकाशन प्रायव्हेट लिमिटेड** यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ॲक्सिस बँक लिमिटेड म्हणजेच तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित जिचा प्रत्यक्ष कब्जा ॲक्सिस बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती कर्जदार म्हणून म्हणून तळवलकर्स बेटर व्हॅल्यु फिटनेस लिमिटेड आणि तळवळकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड यांचेकडून ॲक्सिस बँक लिमिटेडला थकीत **१३.०८.२०२० रोजीसप्रमाणे थकीत रक्कम रु. २,३७,०७,९७,८५४.२२/- (रुपये दोनशे सदोतीस करोड सात लाख सत्याण्णव हजार आठशे चौपन्न आणि बावीस पैसे मात्र)** अधिक सांपार्श्विक दराने १४.०८.२०२० पासूनचे पुढील व्याज त्यासह दिनांकापर्यंतचे त्यावरील दंडात्मक व्याज आणि क्रेडिट्सचे निव्वळच्या वसुलीसाठी **११ जानेवारी, २०२४ रोजी** 'जे जेथे आहे', 'जे आहे जसे आहे', 'जे काही आहे तेथे आहे' आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय' तत्त्वाने विकण्यात येईल. राखीव किंमत खालीलप्रमाणे:

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	(ईअर)	लिलाव आयडी
मे. पॉप्युलर प्रकाशन प्रा. लि. यांच्या नावावर उभे कार्यालय परिसर येथे ३०१, ३०२ आणि ३०२ए महालक्ष्मी चेंबर्स, भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०० ०२६ येथे स्थित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्ध: पूर्वेस आणि त्या दिशेने: स्वामी नारायण मंदिर, पश्चिमेस आणि त्या दिशेने: अग्रवाल भवन, दक्षिणेस आणि त्या दिशेने: भुलाभाई देसाई रोड आणि उत्तरेस आणि त्या दिशेने: महालक्ष्मी मंदिर च्यासह गहाणदाराला संबंधित सध्याचे आणि भविष्यातील दोन्ही जमिनीला जोडलेली किंवा जमिनीला कायमची जोडलेली सर्व त्यावरील बिल्डिंग आणि बांधकाम, फिक्चर्स, फिटिंग्स आणि सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.	रु. १७,१९,००,०००/- (रुपये सतरा कोटी एकोणीस लाख मात्र)	रु. १,७१,९०,०००/- (रुपये एक कोटी एकाहत्तर लाख नव्वद हजार मात्र)	२८७८३९
मे. त्रिभोवनदास भिमजी झवेरी आणि सन्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावामधील उभी कोणार्क आश्रम, एव्हरेस्ट बिल्डिंग मागे, पीटी. एम.एम. मालविया मार्ग, ताडदेव येथील कार पार्किंग आणि युनिट क्र. ५०१ आणि ५०२ + २ टेरेस मोजमापित ५२०० फूट असलेल्या संपुर्ण पाचव्या मजल्यावरील स्थित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सिमाबद्ध: पूर्वेस आणि त्या दिशेने: सेट बॅक लॅण्ड आणि पीटी. एम.एम. मालविया मार्ग, पश्चिमेस आणि त्या दिशेने: पोवेजन लेडी दिनशॉ पेटिट आणि कै. डी.एम. पेटिट २रा बॅरोनेट यांचे इतर निष्पादक, दक्षिणेस आणि त्या दिशेने: पेस्टॉनजी फ्रामजी गाग्रट आणि चंदनबाई बेहरमजी बाटलीवाला यांची मिळकत आणि डोवेगर लेडी दिनशॉ पेटिट आणि कै. डी.एम. पेटिट २रा बॅरोनेट यांचे इतर निष्पादक यांची मिळकतीद्वारे भाग आणि उत्तरेस आणि त्या दिशेने: मोहम्मदभाई युसुफभाई यांची मिळकत च्यासह गहाणदाराला संबंधित सध्याचे आणि भविष्यातील दोन्ही जमिनीला जोडलेली किंवा जमिनीला कायमची जोडलेली सर्व त्यावरील बिल्डिंग आणि बांधकाम, फिक्चर्स, फिटिंग्स आणि सर्व प्लान्ट आणि मशिनरी.	रु. १५,१९,००,०००/- (रुपये पंधरा कोटी एकोणीस लाख मात्र)	रु. १,५१,९०,०००/- (रुपये एक कोटी एकावन्न लाख नव्वद हजार मात्र)	२८७८४१

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दिलेली लिंक https://www.axisbank.com/auction-notices आणि/किंवा https://axisbank.auctiontiger.net येथे दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

(वरील नमूद लिलाव आयडी)

दिनांक : २२ डिसेंबर, २०२३ — सही/- **प्राधिकृत अधिकारी,**

ठिकाण : मुंबई — **ॲक्सिस बँक लि.**

जाहीर सूचना

जनतेस सूचना देण्यात येते की, माझे अशील श्री. मोहम्मद मुनीर मोहम्मद अली खान यांनी स्पष्ट केले आहे की, ते मुंबई शहर आणि उपनगरचा उपजिल्हा आणि नोंदणी जिल्हातील तालुका अंधेरी, गाव ओशिवारा, सीटीएस क्र. १/१६७, प्लॉट क्र. ३४९/३५० स्थित लिंक रोड, लोखंडवाला कॉम्पलेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४००००५३ स्थित हायलँड को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या बी विंगमधील चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी/४०३ चे शेअर क्र. १४७ चे विभिन्न क्र. ७३६ ते ७४० (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५० मूल्याचे एकूण रू. २५० चे ५ शेअर्स (पाच) यासह मालकी हक्काने धारक आहेत. माझ्या अशिलाने आणखी स्पष्ट केले आहे की, मे. लोखंडवाला प्रिमायसेस लिमिटेड, एक कंपनी ''विकासक'' आणि श्री. मोहम्मद मुनीर मोहम्मद अली खान, ''फ्लॅट धारक'' यांच्यात बी विंगच्या चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. बी/४०३ च्या संदर्भात झालेला १६ ऑगस्ट १९९१ दिनांकित नोंदणी क्र. बीओएम-बी-५१४९ अंतर्गत रीतसर नोंदणीकृत १ ऑक्टोबर १९८५ दिनांकित मूळ नोंदणीकृत करार हरवला आणि/किंवा गहाळ झाला आहे आणि कसून शोध घेऊनही सापडत नाही.

सदर कोणाही व्यक्तीस/ व्यक्तींना/संस्था कॉर्पोरेट, बँक/ वित्तीय संस्था यांना सदर फ्लॅट/ मिळकती संदर्भात कोणतेही हक्क, अधिकार, शेअर्स, हितसंबंध, दावे वा मागण्या काही असल्यास तसेच वारसा, ताबा, अशंत: करार, देखभाल, सुविधाधिकार, हक्क करार, विक्री करार, विक्रीचे करार, भेट, भाडेकरार, न्यास, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत खालील नमूद माझे कार्यालय येथे कागदोपत्री पुराव्यांसह सदर लेखी स्वरूपात सादर करणे आवश्यक आहे, अन्यथा सदर फ्लॅट क्र. बी/४०३, चौथा मजला, बी विंग संदर्भात दावे वा मागण्या काही असल्यास तर त्या गृहित धरल्या जाणार नाहीत व सदर दावे वा मागण्या काही असल्यास सदर व्यक्तींचे/ व्यक्ती/ संस्था कॉर्पोरेट, बँक/ वित्तीय संस्था यांचे दावे अधित्यागीत व परित्यागीत मानले जातील आणि माझ्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

श्री. सुरेश मुदलार, वकील
दुकान क्र. ९२, तळमजला,
कामधेनू शॉपिंग सेंटर,
लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स,
अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५३.

दिनांक : २२.१२.२०२३
ठिकाण : मुंबई

जाहीर सूचना

तमाम जनेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राजेश रतीलाल संथेलिया राहणार - बिल्डिंग नं. ४७, रुम नं. २, बाणगंगा, वाळकेश्वर, मुंबई-४००००६. की, रमणलाल मणीलाल पट्टणी (मयत) हे काही जंगम आणि स्थावर मिळकतींचे मालक होते, त्यांनी अंतिम मृत्युपत्र आणि इच्छापत्राद्वारे सदर मिळकती लाभुबेन रतीलाल संथेलिया आणि अमिताबेन रमणलाल पट्टणी (मयत) यांच्या नावाने मृत्युपत्रित दान केल्या. पुढे, लाभुबेन रतीलाल संथेलिया ह्या सुध्दा ०८/१०/२०२० रोजी मरण पावला आणि आता त्यांचे पुत्र श्री. राजेश रतीलाल संथेलिया हे मयताचे एकमेव कायदेशीर वार आणि प्रतिनिधी आहेत जे उपरिनामित मयताच्या मालकीच्या सर्व जंगम आणि स्थावर मिळकतींवर दावा करण्यास हक्कदार आहेत.

लाभुबेन रतीलाल संथेलिया यांनी त्यांच्या हयातीत मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या नामदार उच्च न्यायालयासमोर याचिका क्र. ३५५ सन २००४ असलेली रमणलाल मणीलाल पट्टणी यांनी केलेल्या मृत्युपत्राच्या मृत्युपत्र प्रमाणासाठी एक याचिका दाखल केली होती जी वाद क्र. ७८ सन २००६ मध्ये रुपांतरीत झाली. रमणलाल मणीलाल पट्टणी व अमिताबेन रमणलाल पट्टणी यांनी केलेल्या मृत्युपत्राच्या मृत्युपत्र प्रमाणासाठी याचिका क्र. १६२९ सन २०२३ असलेली एक याचिका श्री. राजेश रतीलाल संथेलिया यांनी मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या नामदार उच्च न्यायालयासमोर दाखल केली आणि नामदार उच्च न्यायालयाने मृत्युपत्र प्रमाण याचिकेत दुरुस्तीसाठी एक आदेश पारित केला.

कोणत्याही व्यक्तींचा कोणत्याही प्रकारे सदर मिळकतींमध्ये कोणताही आक्षेप, दावा, अधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी ह्या सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांत कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात दाव्याच्या स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांशी संपर्क साधावा, कसूर केल्यास, त्यानंतर कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही.

नितेष एस. नेवसे
वकील उच्च न्यायालय
खोली क्र. ५६, ३ रा मजला,
बॉम्बे हायकोर्ट लॉ लायब्ररी,
मुंबई उच्च न्यायालय,
मुंबई-४०० ०३२
सेल नं.:- ८१०८९३७०७५
ई-मेल: niteshnevshe@yahoo.com
दिनांक: २२.१२.२०२३

---

motherson

सम्वर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड

(पूर्वीची मदरसन सुमी सिस्टीम्स लिमिटेड)

(सीआयएन : एल३४३००एमएच१९८६पीएलसी२८४५१०)

नों.. कार्यालय.: युनिट ७०५, सी विंग, वन बीकेसी, जी ब्लॉक,बांद्रा कुर्ला संकुल, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०० ०५१, महाराष्ट्र

दू. +९१ ०२२ ४०५५५९४०, **फॅक्स :** +९१ ०२२ ४०५५५९४०,

कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट क्र. १, सेक्टर १२७, नोएडा-२०१३०१ (उत्तर प्रदेश)

दू. +९१ १२० ६६७९५००; **फॅक्स :** +९१ १२० २५२१८६६;

ईमेल : investorrelations@motherson.com, **वेबसाईट :** www.motherson.com

इन्व्हेस्टर रिलेशन्स फोन क्रमांक : + ९१ १२० ६६७९५००

टपाल मतदान/सभासदांकरिता ई-व्होटींगची सूचना

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, वेळोवेळी सुधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''नियम'') च्या नियम २२ सहवाचत कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम ११० ला अनुसरून, सम्वर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेड (पूर्वीचे नाव मदरसन सुमी सिस्टीम्स लिमिटेड) (''कंपनी'') ला रिमोट इलेक्ट्रॉनिक व्होटींगच्या माध्यमातून १५ डिसेंबर, २०२३ दिनांकित टपाल मतदान सूचनेत (''सूचना'') मांडलेला ठराव संमत करून तिच्या सभासदांकडून मंजुरी हवी आहे. अधिनियमाच्या कलम ११० सहवाचता रुल्सच्या नियम २२ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ३९/२०२०, २३ जून, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२१, ८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२१, ५ मे, २०२२, दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ३/२०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (''सर्क्युलर्स'') च्या बाबतीत ज्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटकडे (प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात) किंवा त्याच्या डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे (डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्सच्या संबंधात) नोंदवले आणि डिपॉझिटरी पार्टीसिपटसनी कंपनीला उपलब्ध करून दिले त्या सभासदांना २० डिसेंबर, २०२३ रोजी ई-मेल ने टपाल मतदान सूचना पाठवली आहे. सभासदांच्या होकार किंवा नकाराचे दळणवळण खालील बाबींसाठी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत होईल.

बाब क्र.	ठरावाचे वर्णन
१.	विशेष ठराव - कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनच्या मुख्य उद्दीष्ट खंडात वाढीसाठी मंजुरी

कंपनीने तिच्या सर्व सभासदांना ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी मे. केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (पूर्वीचे नाव केफिन टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड) (''केफिनटेक'') ची सेवा नियुक्त केली आहे. सभासदांनी कृपया ध्यानात ठेवावे की, मतदान शुक्रवार, २२ डिसेंबर, २०२३ (स. ०९.०० वा. भाप्रवे) पासून सुरू होईल आणि शनिवार, २० जानेवारी, २०२४ (सं. ५.०० वा. भाप्रवे) संपेल. उपरोक्त तारीख आणि वेळ नंतर ई-व्होटींगची अनुमती नसेल आणि उपरोक्त कालावधी संपल्यावर ताबडतोब केफिनटेककडून ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय केले जाईल.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान आणि ई-व्होटींग प्रक्रिया सुरळीत आणि पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून मे. एसजीएस असोसिएटस एलएलपीच्या श्री. डी. पी. गुप्ता, व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.

कट-ऑफ डेट असलेल्या १५ डिसेंबर, २०२३ रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत/नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'')/सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (''सीडीएसएल'') ह्या डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त झालेल्या लाभार्थी मालकांच्या सूचीत ज्यांची नावे आढळली त्या सर्व सभासदांसाठी सूचना पाठवली/प्रकाशित केली/प्रदर्शित केली. जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

ज्या सभासदांचे ई-मेल आयडीज कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे नोंदवलेले नाहीत आणि परिणामी टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटींग माहितीच बजावणी होऊ शकत नाही त्यांनी कृपया संबंधित भागधारकांकडून ई-व्होटींगच्या सुविधेसाठी आवश्यक फॉर्म आयएसआर१ (लिंक https://ris.kfintech.com/Clientservices/isc/default.aspx) सादर करून ते नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत.

इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना कृपया त्यांचे ईमेल ॲड्रेस आणि मोबाईल क्रमांक त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटसकडे अद्ययावत करावेत.

ही सूचना कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.motherson.com वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची www.nseindia.com वर आणि केफिनटेकची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर उपलब्ध आहे.

टपाल मतदानाचे निकाल २२ जानेवारी, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी अध्यक्ष किंवा अध्यक्षांकडून प्राधिकृत केलेल्या कोणत्याही व्यक्तीकडून घोषित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंजेसना कळवले जातील व कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.motherson.com वर आणि ई-व्होटींग एजन्सीची वेबसाईट https://evoting.kfintech.com वर सुध्दा प्रदर्शित केली जाईल.

ई-व्होटींग वरील कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत सभासद ई-व्होटींगसाठी केफिनटेकची वेबसाईट म्हणजेच https://evoting.kfintech.com/ च्या ''डाऊनलाडस'' सेक्शन मधील ड्रॉपडाऊन मेनु मधून उपलब्ध ''हेल्प'' आणि ''एफएक्युज'' सेक्शन्स/ई-व्होटींग युजर मॅन्युअल पाहू शकतात.

ई-व्होटींग संबंधातील कोणत्याही चौकशी/तक्रारीच्या निरसनाकरिता संपर्क तपशील:

ई-मेल आयडी: investorrelations@motherson.com

(यांस: कंपनी सेक्रेटरी): दू.क्र.: +९१ १२० ६६७९५००

आणि/किंवा टोल फ्री. क्र.: १८००३४५४००१, ई-मेल: einward.ris@kfintech.com

संचालक मंडळाच्या आदेशाने
सम्वर्धना मदरसन इंटरनॅशनल लिमिटेडसाठी
(पूर्वीच मदरसन सुमी सिस्टीम्स लिमिटेड)

ठिकाण: नॉएडा,उत्तर प्रदेश — आलोक गोयल

दिनांक: २१.१२.२०२३ — कंपनी सेक्रेटरी

असिस लॉजिस्टिक्स लि. (परिसमापन अंतर्गत)

पत्ता: युनिट क्र. ६११, स्कायलॉन को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, जीआयडीसी, चार रास्ता, वापी, वलसाड, जीजे -३९६ १९५

नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (आयबीसी) नुसार ई-लिलाव विक्री सूचना विक्री.

माननीय नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, अहमदाबाद यांनी पारित केलेल्या दिनांक २८.०८.२०१९ च्या आदेशानुसार, परिसमापनाचा भाग असलेल्या असिस लॉजिस्टिक लिमिटेड (परिसमापनाअंतर्गत) च्या मालकीच्या मालमत्तेची विक्री आणि / किंवा विक्रीसाठी प्रस्ताव खाली स्वाक्षरीद्वारे आयबीसी, आयबीबीय (परिसमापन प्रक्रिया) रेग्युलेशन, २०१६ ('नियम') च्या नियमन ३२(ई) आणि विनियम ३२अ सह वाचित २०१६ च्या कलम ३५ (ई) अंतर्गत इस्टेट, आमंत्रित केल्या जातात. ई-लिलाव ''जेथे आहे जसे आहे '', ''जसे आहे जे काही आहे '', ''जे काही तेथे आहे '' आणि ''विना आधार '' तत्वावर केले जाईल. विक्री अधोस्वाक्षरीद्वारे ई-लिलाव सेवा प्रदात्याद्वारे केली जाईल - ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज (पी) लिमिटेड https:nclt auction.auctiontiger.net या वेबसाइटद्वारे विक्रीचे संक्षिप्त तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

(रक्कम रुपया मध्ये)

अ. क्र.	वर्णन	राखीव किंमत	इरठे	वाढीव बोली रक्कम
	पर्याय अ : चालु स्थितीतील कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री तारीख आणि लिलावाची वेळ : २० जानेवारी २०२४ रोजी ते सकाळी ११ वाजता दुपारी १ वा.			
१.	चालु स्थितीतील कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री (विनियम ३२(ई) नियमावली ३२अ सह वाचलेली) अ) रोख आणि रोख समतुल्य, इतर बँक शिल्लक	१,५५,००,०००	१५,५०,०००	५,००,०००
	पर्याय ब : कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या मालमत्तेची विक्री (पर्याय अ अंतर्गत लिलावासाठी बोली प्राप्त न झाल्यास) लिलावाची तारीख आणि वेळ : २० जानेवारी २०२४ दुपारी २ ते दुपारी ४ वा. दरम्यान.			
२.	५२ वाहनांचा लॉट (निविदा दस्तऐवजात जोडलेली यादी)	१,५५,००,०००	१५,५०,०००	५,००,०००

अटी आणि शर्ती :

१. उपरोक्त विक्रीसाठी ई-लिलाव काटेकोरपणे **''जेथे आहे जसे आहे '', ''जसे आहे जे काही आहे '', ''जे काही तेथे आहे '' आणि ''विना आधार ''** तत्वावर केले जाईल.

२. वरील अ. क्र. ए साठी ई-लिलाव यशस्वीरित्या पूर्ण झाल्यास, अ. क्र. बी साठी ई-लिलाव आयोजित केला जाणार आहे, तो पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय रद्द केला जाईल.

३. विक्री ही https://nclt auction.auctiontiger.net वर उपलब्ध असलेल्या ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज/निविदा दस्तऐवजात विहित केलेल्या अटी व शर्तीच्या अधीन असेल.

४. वैध वापरकर्ता आयडी/पासवर्ड धारण केलेले आणि एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे ईएमडीचे निश्चित पेमेंट केलेले इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार लिलावात/विक्रीमध्ये सहभागी होण्यासाठी पात्र असतील. इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार, ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड्स सबमिट करणे इत्यादीसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नॉलॉजीज (पी) लिमिटेड, श्री प्रवीण कुमार थेवर, मोबाईल क्र. + ९१ ९७२२७ ७८८२८/ + ९१ यांच्या